

Instruks for bruk av atelierhuset i Arcueil

Når du kommer:

- Sjekk huset ved bruk av sjekklista i mappen og gi Drift en beskjed om tilstanden ved en e-post til helpdesk-drift@khio.no senest morgenen etter din ankomst. Det er kun dersom huset var rent når du kom, ingenting ødelagt og alt ellers i orden at den som leide huset før deg vil få sitt depositum tilbake. Merk at feil og mangler som blir rapportert inn først av nestemann vil komme å belaste ditt eget depositum.
- Temperaturen er sannsynligvis skrudd ned hvis ingen har vært i huset på noen dager. Skru temperaturen opp på styringsboksen ved inngangsdøra – se separat instruks for dette.

Før du drar:

- Tilbakestill atelieret: rydd og vask, fjern egne ting, kast alt søppel og tilbakestill vegger og gulv.
- Rydd og rengjør huset og hagen godt slik at det er pent til nestemann:
 - Kjøkken: Vask stekeovn, platetopp og kjøleskap. Tørk ur skap og skuffer som du har brukt. Kast mat som ellers blir dårlig og ta all oppvask. Vask bort flekker fra veggene. Dra ut støpsler til apparater. Tøm og skru ned kjøleskapet til «1» hvis du er den siste som forlater huset.
 - Bad og WC: Rengjør dusjkabinett (vegger og gulv), servanter, speil og doskål. Tørk fliser og overflater. Sørg for at det finnes dopapir til nestemann. Sjekk at vaskemaskinens støpsel er dratt ut og at vanntilførselen til den er stengt av.
 - Øvrige deler av huset: Tørk alle overflater og de skap og skuffer som du har brukt, støvsug og vask alle gulv, inkludert trappen og under alle møbler. Kast alt søppel.
 - Hage: Rydd vekk søppel og sneiper. Fold sammen hagemøblene og sett dem i kjelleren.

Det finnes rengjøringsmiddel og utstyr i hjørneskapet på kjøkkenet – kjøp nytt dersom du bruker noe opp.

- Lukk og lås alle vinduene, også fløyvinduene (se bilder) og skoddene på vinduer og på døra til hagen ordentlig. Dette er viktig i forhold til forsikringen vår.



Ulåst fløyvindu



Slik låses vinduet



Låst fløyvindu

- Slukk alle lys og dra ut støpsler.

- Skru ned temperaturen til 16 grader på styringsboksen ved inngangsdøra dersom du er den siste som forlater huset. Se separat instruks for denne.

Øvrig informasjon:

- Søppe! må sorteres og kastes i dunkene oppe ved Avenue Aristide Briand – ved nedkjørselen til Villa Moderne. Koden til dunkene er C94.
- Det er installert WiFi fra Orange i huset.
Nettverksnavn: Livebox-5DFC
Passord: r32g CXqh mWXk 6xnA Nt
- Noe førstehjelpsutstyr finnes i skapet på WC i 2. etasje.
- Vær snill og spar miljøet – slukk lys og dra ut støpslet til maskiner når du ikke bruker dem.
- Dersom du bruker vaskemaskin – dra ut støpslet og steng vannkranen (sitter i servantskapet) etter endt bruk!
- Ytterdøra og porten mot gata må begge åpnes med nøkkel. Vi anbefaler at dere setter nøkkelen i låsen fra innsiden om natten, slik at dere fort kommer ut i tilfelle nødsituasjon. NB: Dersom nøkkelen står i låsen på innsiden av døra går døra ikke å låse opp fra utsiden.
- NB: Pipa fungerer ikke - ikke fyr i peisen! Da blir huset skadet.

Hjelp og bistand

Ved spørsmål eller problemer med huset – kontakt Drift på helpdesk-drift@khio.no

Du kan også ringe oss dersom det haster:

Vidar: 90837992

Annika: 47830219

Kunsthøgskolen i Oslo har også en lokal tilsynsperson som kan i kontaktes for praktiske spørsmål og bistand vedrørende anleggene i huset:

Patrick Loisse, 34 Villa Moderne. Tlf +33 (0)611641427.

NB: Deler av Kunsthøgskolens utgifter for drift og vedlikehold av atelierhuset dekkes av leien. Dersom ikke ALLE besøkere følger reglementet, bruker huset varsomt og rengjør det svært godt før avreise, vil leien måtte skrus opp for å kunne dekke renhold og reparasjoner. Vær derfor snill å gjør opp for dere – for alle sin skyld.



Sjekkliste ved ankomst

Utleie av skolens atelierhus i Arcueil skjer under forutsetning at alle bruker huset pent og husker at de er **gjester** både i huset og i nabolaget. Dette er et felles ansvar for alle som leier huset samtidig.

Det er kun dersom alle leietakere bruker huset varsomt og vasker seg grundig ut før avreise at innbetalt depositum blir refundert etter opphold, og at leien også videre kan holdes lav.

Manglende renhold og ødeleggelser av interiør, utstyr og inventarer under en periode vil medføre tilbakeholdt depositum for alle som leier huset under perioden.

Ved ankomst skal følgende sjekkes, og beskjed om tilstanden sendes til helpdesk-drift@khio.no senest morgenen etter ankomst. Uten denne beskjed vil ikke tilbakebetaling av depositum skje til forhenværende leietakere:

- 1) Er gulvene støvsugd og vasket?
- 2) Fungerer apparatene i huset – kaffetrakter, ovn, vannkoker og vaskemaskin? Lyser det varsellamper på noen av apparatene?
- 3) Er kjøkkenet godt vasket – er skap, skuffer, kjøleskap, ovn, platetopp, benker og vegger rene? Står det mat igjen som er dårlig? Er utstyr fra kjøkkenet brukt på atelieret?
- 4) Er WC og baderom godt vasket, inklusive dusjkabinett, gulv, fliser, doskål og servanter? Er sluket i dusjen renset?
- 5) Er atelieret rent og nullstilt – er veggene pene og hvite og er gulvet rent?
- 6) Står det søppel igjen i huset?
- 7) Er det etterlatt noen private ting eller arbeider i huset, hagen eller kjelleren?
- 8) Er hagen ryddet?
- 9) Er det skader på møbler, inventarer, vegger, gulv eller utstyr?
- 10) Er alle vinduer, fløyvinduer, døra til hagen og alle skodder lukket og låst?

